

D'altres anuncis

Num. 25010

INICIATIVES I TRANSFORMACIONS URBANES S.A.

Acuerdo Adjudicación Provisional Procedimiento Negociado sin publicidad

Se informa de que, por acuerdo de la Gerente de ITUSA, de fecha 12 de diciembre de 2008, en virtud de las facultades delegadas por el Consejo de Administración de la sociedad celebrado en fecha 11 de diciembre de 2008, se ha acordado adjudicar provisionalmente a Ramón Llopert i Ricart Arquitecto, por procedimiento negociado sin publicidad, el contrato para la "Redacción del Anteproyecto de un Aparcamiento Subterráneo en la Unidad de Actuación "Eivissa Centre" por importe de 40.000 Euros y con plazo de ejecución de un mes a partir de la firma del contrato.

Eivissa, 15 de diciembre de 2008
La Gerente, ulia Santos Hernández

— o —

Num. 25015

EMPRESA MUNICIPAL MARRATXÍ, XXI, SOCIETAT ANÒNIMA UNIPERSONAL

SECCIO: CONTRACTACIÓ

Per Resolució del Consell d'Administració de 10 de desembre de 2008 s'ha aprovat l'adjudicació provisional DEL CONTRACTE DE RENTING DE DOS (2) VEHICLES PER A ÚS DE L'EMPRESA MUNICIPAL MARRATXÍ, XXI, SOCIETAT ANÒNIMA UNIPERSONAL,

Descripció: RENTING DE DOS (2) VEHICLES PER A ÚS DE L'EMPRESA MUNICIPAL MARRATXÍ, XXI, SOCIETAT ANÒNIMA UNIPERSONAL.

Exp.: 005/2008-12-29

Duració del contracte : 60 mesos

Adjudicatari provisional: FRAIKIN ALQUILER DE VEHÍCULOS S.A

Preu d'adjudicació provisional:

Vehicle 'A' 163.080.-€(IVA exclòs)

Vehicle 'B' 167.280.-€(IVA exclòs)

ANUNCIO

SECCION DE CONTRACTACIÓN

Por acuerdo del Consejo de administración de fecha 10 de diciembre de 2008 se ha aprobado la adjudicación provisional para llevar a cabo la contratación DE RENTING DE DOS (2) VEHICULOS PARA USO DE LA EMPRESA MUNICIPAL MARRATXÍ, XXI, SOCIEDAD ANÓNIMA UNIPERSONAL

Descripció: RENTING DE DOS (2) VEHICULOS PARA USO DE LA EMPRESA MUNICIPAL MARRATXÍ, XXI, SOCIEDAD ANÓNIMA UNIPERSONAL

Exp.: 005/2008-12-29

Duración del contrato: 60 meses

Adjudicatario provisional: FRAIKIN ALQUILER DE VEHICULOS S.A

Precio de adjudicación provisional:

Vehículo 'A' 163.080.-€(IVA excluido)

Vehículo 'B' 167.280.-€(IVA excluido)

— o —

Num. 25342

ParcBIT Desenvolupament, S.A.

PUBLICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LES NORMES URBANÍSTIQUES DE LA MODIFICACIÓ NÚMERO 3 DEL PLA ESPECIAL DE DESENVOLUPAMENT DEL PARCBIT.

El Consell de Govern de les Illes Balears, a proposta del Conseller d'Economia, Hisenda i Innovació, va aprovar el dia 25 de juliol de 2008, entre d'altres, l'acord de aprovar definitivament la Modificació número 3 del Pla especial de desenvolupament del ParcBIT, que consisteix en el canvi d'ús de la zona C que passa de residencial a terciari, i permetre l'edificabilitat a la zona d'aparcaments per poder garantir el correcte servei d'aquesta zona. Tot això dins la Fase A del ParcBIT. Aquest acord va ser publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears de 9 d'agost de 2008.

Per error no es va publicar el text refós de les Normes Urbanístiques de la Modificació número 3 del Pla especial de desenvolupament amb les modificacions abans esmentades.

Es procedeix a la publicació del text refós de les Normes Urbanístiques de la Modificació número 3 del Pla especial de desenvolupament del ParcBIT.

Palma, a 22 de desembre de 2008.
Vicenç Matas Rosselló
Director gerent
ParcBIT Desenvolupament, SA

ANNEX

Normes generals

Article 1. Interpretació de les Determinacions del Pla Especial.

1. Les Normes Urbanístiques d'aquest Pla Especial concreten les disposicions aplicables en cadascuna de les zones que s'hi preveuen amb dos nivells bàsics de definició:

- Normativa de caràcter vinculant.
- Normativa de caràcter preventiu.

2. La interpretació de les determinacions del Pla Especial a què es refereix l'apartat 1 b) estarà a càrrec d'una Comissió Tècnica que es constituirà mitjançant ordre del Conseller d'Economia i Hisenda amb participació de personal tècnic designat per ParcBIT Desenvolupament, S.A., òrgan creat pel Govern de la CAIB per desenvolupar el projecte, i l'Ajuntament de Palma.

3. La Comissió tindrà l'objectiu d'emetre els informes i dictàmens que li siguin requerits sobre l'aplicació en cada cas concret de les directrius i les normes de caràcter indicatiu contingudes en la documentació d'aquest Pla Especial. El dictamen de la Comissió serà sempre preceptiu en els casos en què així ho determinen les Normes Urbanístiques.

Article 2. Llicències d'obres i d'activitats

1. Les llicències d'obres i d'activitats s'atorgaran d'acord amb el procediment específic definit en l'article 12 apartats b) i c) de les Normes Subsidiàries i Complementàries del ParcBIT.

2. D'acord amb el que disposa aquesta normativa, les obres i activitats preteses hauran de ser autoritzades abans pel Consell de Govern, per a la qual cosa s'haurà de presentar la documentació tècnica necessària per definir aquestes obres i activitats a la Conselleria de la qual depenguin les actuacions del ParcBIT que, amb els informes previs que corresponguin, elevarà al Consell de Govern la proposta d'autorització a què es refereix a l'apartat b) de l'article abans esmentat i es procedirà, a continuació, als tràmits que preveu l'apartat c) del mateix article.

Normes reguladores de la urbanització

Article 3. Sistema d'actuació

Les determinacions d'aquest Pla Especial s'executaran mitjançant el sistema de compensació, en la modalitat del propietari únic. Els elements de les infraestructures bàsiques i altres elements aïllats es podran executar mitjançant l'actuació directa o l'expropiació.

Article 4. Desenvolupament de les obres d'urbanització

1. La correcció definitiva de les corresponents fases o actuacions aïllades i la formulació i aprovació dels Projectes d'Execució adequats es durà a terme abans del desenvolupament de les obres.

2. La definició de les fases de desenvolupament o de les actuacions aïllades i la formulació dels corresponents projectes d'execució correspondrà a l'empresa ParcBIT Desenvolupament, S.A. i s'aprovaran mitjançant acord del Consell de Govern.

Article 5. Normes i directrius per executar les obres

L'execució de les obres d'infraestructura i el disseny i tractament dels espais urbans i zones de l'entorn s'ajustarà a les prescripcions tècniques i a les directrius assenyalades en la documentació d'aquest Pla Especial.

Article 6. Projectes de parcel·lació

1. La documentació d'aquest Pla Especial determina les característiques bàsiques de les distintes qualificacions o zones d'ordenança definides amb un nivell de disgregació que es correspon a cada una de les illes de cases definides.