

Per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada 26 de juny de 2018, entre d'altres, adopta el següent acord.

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització presentat per la Inmochan España SA condicionat al següent:

-S'hauran de complir les condicions de l'informe de l'Enginyer municipal i de l'Arquitectura municipal, així com les dels organismes informants.

-El promotor haurà de presentar la informació registral sobre l'actual composició de la propietat als efectes de la comunicació als interessats del tràmit d'audiència.

-Abans de l'inici de les obres, i en el termini màxim de dos mesos des del moment en el que es produeixi, en el seu cas, l'aprovació definitiva, s'haurà de constituir una garantia financera del 6% de les obres d'urbanització, prestada a favor de l'Ajuntament de Marratxí i segons els requisits establerts a la legislació de contractes del sector públic.

SEGON.- Que es sotmeti l'expedient a informació pública per un període d'un mes, amb citació personal a les persones interessades. L'anunci es publicarà al BOIB i a l'adreça o punt d'accés electrònic municipal, amb publicació a aquest mitjà de la documentació íntegra. Així mateix, es sol·licitarà informe als organismes públics que es puguin veure afectats i s'estableix un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte.

Marratxí, a 2 de juliol de 2018

El batle,

Joan Francesc Canyelles Garau



Por la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada 26 de junio de 2018, entre otros, adopta el siguiente acuerdo.

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el proyecto de urbanización presentado por la Inmochan España SA condicionado a lo siguiente:

-Se tendrán que cumplir las condiciones del informe del Ingeniero municipal y de la Arquitecta municipal, así como las de los organismos informantes.

-El promotor tendrá que presentar la información registral sobre la actual composición de la propiedad a los efectos de la comunicación a los interesados del trámite de audiencia.

-Antes del inicio de las obras, y en el plazo máximo de dos meses desde el momento en el que se produzca, en su caso, la aprobación definitiva, se tendrá que constituir una garantía financiera del 6% de las obras de urbanización, prestada a favor del Ayuntamiento de Marratxí y según los requisitos establecidos a la legislación de contratos del sector público.

SEGUNDO.- Que se someta el expediente a información pública por un periodo de un mes, con citación personal a las personas interesadas. El anuncio se publicará al BOIB y en la dirección o punto de acceso electrónico municipal, con publicación a este medio de la documentación íntegra. Así mismo, se solicitará informe a los organismos públicos que se puedan ver afectados y se establece un plazo de un mes para que las empresas de suministro de servicios afectadas se pronuncien sobre el proyecto.

Marratxí, a 2 de julio de 2018

El alcalde,

Joan Francesc Canyelles Garau

