



Ajuntament  
de Marratxí

Referència: **2017/00000889F**

Procediment: **Estudis de detall**

**PLANEJAMENT I NN.SS. (AVC)**

## EDICTE

Per la Junta de Govern Local, en sessió ordiària de dia 26 de febrero de 2019, entre d'altres, adoptà el següent acord, la qual la seva part dispositiva diu textualment:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment la modificació de l' Estudi de Detall per a l'ordenació de volums i alineacions dels terrenys afectats per la Cova de Can Pinso i el seu entorn de protecció, illeta limitada pels carrers Martí Rubí Secretari, Miquel Oliver Batle, Son Cauelles i Camí de n'Olesa del terme de Marratxí (parcel·les cadastrals 9256320DD7895N0001IG i 9256399DD7893N0001QD amb l'efecte de suspensió de la tramitació dels instruments d'ordenació, gestió, autoritzacions, llicències i comunicacions prèvies en els termes de l'article 138.2 del Reglament de la Llei 2/2014 pel que fa a l'àmbit de la illeta afectada.

**SEGON.-** Procedir a la publicació de l'acord d'aprovació inicial i a l'obertura de termini d'informació pública per un termini d'un mes amb publicació al BOIB, a un dels diaris de major difusió de les Illes Balears, i a la seu electrònica de l'Ajuntament, a la que constarà la documentació completa, inclòs l'àmbit afectat per la suspensió de llicències, amb els efectes i les condicions dels apartats 3 a 5 de l'article 21 del Reglament de la Llei 2/2014; concedint-se dins aquest termini el tràmit d'audiència als interessats mitjançant citació personal i sol·licitant informe a l'òrgan del Consell de Mallorca que tingui atribuïda la competència en matèria de Patrimoni Històric. L'acord sobre l'aprovació definitiva es dictarà, si n'és el cas, en el termini màxim de 3 mesos a comptar des de la data de finalització del termini d'informació pública i es comunicarà, a part dels interessats, a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell de Mallorca en els termes de l'article 168 del RLOUS.

Durant l'esmentat període es podrà consultar a la seu electrònica de l'ajuntament, [www.marratxi.es](http://www.marratxi.es) i examinar l'esmentat expedient en el negociat d'urbanisme d'aquest ajuntament, c/ Major, 2 de Pòrtol, horari atenció de 8'15 a 14, i formular per escrit les al·legacions que estimin oportunes.

Marratxí, 8 de Març del 2019  
El Batle,

Joan Francesc Canyelles Garau



Ajuntament  
de Marratxí

Referència: **2017/00000889F**

Procediment: **Estudis de detall**

**PLANEJAMENT I NN.SS. (AVC)**

## EDICTO

Por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria de día 26 de febrero de 2019, entre otros, adoptó el siguiente acuerdo, la cual su parte dispositiva dice textualmente:

**PRIMERO.-** Aprobar inicialmente la modificación del Estudio de Detalle para la ordenación de volúmenes y alineaciones de los terrenos afectados por la Cueva de Can Pienso y el suyo en torno a protección, isleta limitada por las calles Martí Rubí Secretari, Miquel Oliver Batle, Son Caulelles y Camino de Olesa del término de Marratxí (parcelas catastrales 9256320DD7895N0001IG y 9256399DD7893N0001QD con el efecto de suspensión de la tramitación de los instrumentos de ordenación, gestión, autorizaciones, licencias y comunicaciones previas en los términos del artículo 138.2 del Reglamento de la Ley 2/2014 en cuanto al ámbito de la isleta afectada.

**SEGUNDO.-** Proceder a la publicación del acuerdo de aprobación inicial y a la apertura de plazo de información pública por un plazo de un mes con publicación al BOIB, a uno de los diarios de mayor difusión de las Islas Baleares, y a la sede electrónica del Ayuntamiento, a la que constará la documentación completa, incluido el ámbito afectado por la suspensión de licencias, con los efectos y las condiciones de los apartados 3 a 5 del artículo 21 del Reglamento de la Ley 2/2014; concediéndose dentro de este plazo el trámite de audiencia a los interesados mediante citación personal y solicitando informe al órgano del Consejo de Mallorca que tenga atribuida la competencia en materia de Patrimonio Histórico. El acuerdo sobre la aprobación definitiva se dictará, si es el caso, en el plazo máximo de 3 meses a contar desde la fecha de finalización del plazo de información pública y se comunicará, aparte de los interesados, al Archivo de Urbanismo de las Islas Baleares y al Consejo de Mallorca en los términos del artículo 168 del RLOUS.

Durante el mencionado periodo se podrá consultar en la sede electrónica del ayuntamiento, [www.marratxi.es](http://www.marratxi.es) y examinar el mencionado expediente en el negociado de urbanismo de este ayuntamiento, c/ Mayor, 2 de Pòrtol, horario atención de 8'15 a 14, y formular por escrito las alegaciones que estimen oportunas.

Marratxí, 8 de Març del 2019  
El Batle,

Joan Francesc Canyelles Garau