



MESA DE CONTRACTACIÓ DE: ARRRENDAMENT D'UN IMMOBLE A ZONA CENTRE DE PÒRTOL COM A LOCAL PER ESPAI JOVE

Expedient 2017/929R

Procediment: OBERT

Dia: 14/02/2018

Hora: 10,00 h a 10,13 h

Membres de la mesa:

- President: Sr. Miquel Cabot Rodríguez (Regidor de Contractació), o regidor en qui delegui.
- Secretària: Sra. Paula Baltasar Cózar (Secretària de l'Ajuntament de Marratxí) o funcionari en qui delegui.
- Vocals: Sra. Francesca Ramis (Administratiu de l'Àrea d'Intervenció i delegada per l'Interventor), Sra. Maria Dolores Maya Jordán (Tècnic de l'Àrea de Joventut) i Sr. Felip Ramis Llabrés (TAG de Contractació).
- Assessor:
Andrés Caparrós Coll (Coordinador Àrees Municipals).

Licitadors:

1.- MAGDALENA JUAN AMENGUAL / SEBASTIÁN FRAU SERRA

No hi assisteix representació de l'esmentat licitador.

Pressupost base de licitació: 810 € / mes, IVA excòs.

La mesa procedeix a l'obertura del sobre A, comprovant que la documentació aportada és correcta.

Seguidament s'obri el sobre D i es procedeix a revisar el seu contingut. En el mateix acte la mesa acorda realitzar l'informe valoratiu de la documentació aportada en el següent sentit quant a les millores presentades vers l'adaptabilitat de l'immoble a les necessitats de L'Espai Jove o compromís de realització:

- Es descriu que l'immoble ofert disposa de:
Pati exterior a l'aire lliure: 75 m².
Traster: 3,8 m².

Es valoren positivament aquestes dades i s'atorga una puntuació de 10 punts.

La mesa acorda reunir-se de bell nou per procedir a l'obertura dels sobres C i B el dimarts dia 20 de febrer a les 9 h.

El resum provisional de les valoracions és el que es detalla a la següent taula



Licitador	Sobre A	Sobre D Annex IV 10%	Sobre C Annex III 45 %		Sobre B Annex II 45%		Total punts
Magdalena Juan Amengual / Sebastián Frau Serra	Sí	10 punts	Superfície 20%: _____ m2		_____ € / mes IVA exclòs		
			Ubicació 20%:				
			Superfície de finestres 5%: __ m2				

I no havent mes assumptes a tractar, s'aixeca la reunió de la que s'exten la present acta, que com a Secretària don fe.