



Ajuntament  
de Marratxí

## ESBORRANY MESA DE CONTRACTACIÓ: OBRES DE MILLORA DE DRENATGE DE DIFERENTS LOCALITZACIONS DE MARRATXÍ

Procediment: OBERT

Dia: 15/01/2018

Hora: 9,20 h a 10,10 h

Membres de la mesa assistents:

- President:  
Sr. Miquel Cabot Rodríguez (Regidor de Contractació).
- Secretària:  
Sra. Paula Baltasar Cózar (Secretària de l'Ajuntament de Marratxí).
- Vocals:  
Sra. Joana Maria Llull (en representació de l'Àrea d'Intervenció).  
Sra. Caridad Umarán del Campo (Arquitecte municipal i Directora de l'Àrea d'Urbanisme).  
Sr. Mateu Carrió Grau (Enginyer Municipal).  
Sr. Felip Ramis Llabrés (TAG de Contractació)
- Assessor: Andreu Caparrós Coll (Coordinador Àrees Municipals)

Licitadors:

1. PENYAL XAPAT SL
2. CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA
3. AGLOMERADOS MALLORCA SA
4. URBAN ILLES SLU
5. VITRAC OBRA PÚBLICA SL
6. OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU
7. VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA
8. MELCHOR MASCARÓ SA
9. AMER E HIJOS SA
10. COEXA SA

No hi assisteixen representants dels licitadors.

Pressupost base de licitació: 51.801,81 € IVA exclòs.

Per part de la mesa de contractació es procedeix a l'obertura dels respectius sobres nº 1 comprovant que la documentació és correcte.

A continuació s'obri el sobre nº 3 (reducció terminis d'execució i ampliació termini de garantia), prèvia comprovació del contingut de la documentació de cada licitador es deixa constància de les respectives puntuacions a les corresponents taules..

Seguidament s'obri el sobre nº 2 referent a l'oferta econòmica, en el següent requadre consten les dels respectius licitadors.



Ajuntament  
de Marratxí

Licitadors:	Decl Jurada	PUNTUACIÓ						
		Ampliació termini garantia 20 %		Reducció termini execució 20 %		Oferta Econòmica € 60%		TOTAL
1. PENYAL XAPAT SL	Sí	4 setmanes	0,83	2 setmanes	20	39.989,00		
2. CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	38.209,01		
3. AGLOMERADOS MALLORCA SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	45.550,00		
4. URBAN ILLES SLU	Sí	4 semestres	20	1 setmana	10	43.469,88		
5. VITRAC OBRA PÚBLICA SL	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	43.300,00		
6. OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	49.140,00		
7. VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	47.139,64		
8. MELCHOR MASCARÓ SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	39.219,15		
9. AMER E HIJOS SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	39.421,18		
10. COEXA SA	Sí	2 semestres	10	2 setmanes	20	44.550,00		

Anotades les ofertes dels respectius licitadors, es procedeixen a realitzar les operacions matemàtiques oportunes derivades de l'aplicació de l'article 85.4 ("criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas...") del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), posat en relació amb l'article 152.3 ("ofertas con valores anormales o desproporcionados") del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contrates del Sector Públic (TRLCSP), del que es desprèn el següent:

- La mitjana aritmètica resultant de les ofertes econòmiques és de 42.998,79 € IVA exclòs.
- Calculat el 10 % d'increment de l'esmentada quantitat obtenim un resultat de 47.298,66 € IVA exclòs. Per tant es comprova que hi ha una oferta superior a la mitjana en més de 10 unitats percentuals que es correspon a l'oferta del licitador nº 6 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU.
- Conseqüentment es procedeix al càlcul d'una nova mitjana amb la resta d'ofertes, sense tenir en compte la del licitador nº 6 indicat. El resultat de la nova mitjana és de 42.316,43 €.
- Per davall del 10 % d'aquesta mitjana, 38.048,79 € IVA exclòs, no hi ha cap oferta.

Conforme amb tot l'explicat anteriorment a continuació es deixa constància de les respectives ofertes i puntuacions obtingudes per ordre de major a menor puntuació:



Ajuntament  
de Marratxí

Licitadors:	Decl Jurada	PUNTUACIÓ						
		Ampliació termini garantia 20 %		Reducció termini execució 20 %		Oferta Econòmica € 60%		TOTAL
2 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	38.209,01	60,00	100,00
8 MELCHOR MASCARÓ SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	39.219,15	55,54	95,54
9 AMER E HIJOS SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	39.421,18	54,65	94,65
5 VITRAC OBRA PÚBLICA SL	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	43.300,00	37,53	77,53
1 PENYAL XAPAT SL	Sí	4 setmanes	0,83	2 setmanes	20	39.989,00	52,14	72,97
3 AGLOMERADOS MALLORCA SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	45.550,00	27,60	67,60
4 URBAN ILLES SLU	Sí	4 semestres	20	1 setmana	10	43.469,88	36,78	66,78
10 COEXA SA	Sí	2 semestres	10	2 setmanes	20	44.550,00	32,01	62,01
7 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	47.139,64	20,58	60,58
6 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	Sí	4 semestres	20	2 setmanes	20	49.140,00	11,75	51,75

La mesa, d'acord amb el contingut del requadre anterior, acorda elevar a l'òrgan de contractació perquè procedeixi a realitzar l'adjudicació de les OBRES DE MILLORA DE DRENATGE DE DIFERENTS LOCALITZACIONS DE MARRATXÍ a favor del licitador nº 2 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA representat per MARIANO SANZ LORIENTE, per un import de 38.209,01€ IVA exclòs i de 46.232,90 € IVA inclòs i per un període de 4 setmanes a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, ajustadament al Plec de condicions particulars i tècniques que regeixen aquesta contractació i conforme a l'oferta econòmica presentada i que figura a l'oferta del licitador, que s'adjunta a aquesta acta com annex, i amb la planificació de l'obra que es presenta juntament amb les millores que figuren així mateix a la seva oferta, que també s'adjunten com annex.

I no havent mes assumptes a tractar, s'aixeca la reunió de la que s'estén la present acta, que com a Secretària don fe.