



MESA DE CONTRACTACIÓ DE: ARRRENDAMENT D'UN IMMOBLE A ZONA CENTRE DE PÒRTOL COM A LOCAL PER ESPAI JOVE

Expedient 2017/929R

Procediment: OBERT

Dia: 20/02/2018

Hora: 9,20 h a 9,30 h

Membres de la mesa assistents:

- President: Sr. Miquel Cabot Rodríguez (Regidor de Contractació), o regidor en qui delegui.
- Secretària: Sra. Paula Baltasar Cózar (Secretària de l'Ajuntament de Marratxí) o funcionari en qui delegui.
- Vocals: Sra. Francesca Ramis (Administratiu de l'Àrea d'Intervenció i delegada per l'Interventor) i Sra. Maria Dolores Maya Jordán (Tècnic de l'Àrea de Joventut).

Licitadors:

1.- MAGDALENA JUAN AMENGUAL / SEBASTIÁN FRAU SERRA

Hi assisteix en representació de l'esmentat licitador:

El Sr. Sebastià Frau Serra.

Pressupost base de licitació: 810 € / mes, IVA excòs.

La mesa procedeix a l'obertura del sobre C, comprovant que la documentació aportada és correcta i es passa a valorar el seu contingut amb les puntuacions que consten a la taula final.

Finalment s'obri el sobre B del que es valora l'oferta econòmica.

El resum provisional de les valoracions és el que es detalla a la següent taula

Licitador	Sobre A	Sobre D Annex IV 10%	Sobre C		Sobre B		Total punts
			Annex III	45 %	Annex II	45%	
Magdalena Juan Amengual / Sebastián Frau Serra	Sí	Espais a l'aire lliure  10 punts	Superfície 20%: 165 m2	5	800,00 € / mes  IVA excòs	45	75
			Ubicació 20%: 150 m	10			
			Superfície de finestres 5%: 34,5 m2	5			



Per tant, la mesa, acorda elevar a l'òrgan de contractació, perquè procedeixi a realitzar l'adjudicació del CONTRACTE D'ARRRENDAMENT D'UN IMMOBLE A ZONA CENTRE DE PÒRTOL COM A LOCAL PER ESPAI JOVE a favor de MAGDALENA JUAN AMENGUAL i SEBASTIÁN FRAU SERRA, per un període de 10 anys a comptar des de la signatura del contracte, per import de 800,00 €/mes IVA exclòs i 968 €/mes IVA inclòs, ajustadament al Plec de condicions particulars i tècniques que regeixen aquesta contractació i conforme tant amb l'oferta econòmica formulada com amb la resta de documentació presentada.

I no havent mes assumptes a tractar, s'aixeca la reunió de la que s'exten la present acta, que com a Secretària don fe.