



Ajuntament  
de Marratxí

**MESA DE CONTRACTACIÓ: OBRES D'AMPLIACIÓ D'UN APARCAMENT A L'AIRE LLIURE  
PER A TRÀILERS AL POLÍGON INDUSTRIAL DE MARRATXÍ**

Procediment: OBERT

Dia: 5/12/2017

Hora: 9,45 h a 10,30 h

Membres de la mesa assistents:

- President:  
Sr. Miquel Cabot Rodríguez (Regidor de Contractació).
- Secretària:  
Sra. Paula Baltasar Cózar (Secretària de l'Ajuntament de Marratxí).
- Vocals:  
Sr. Bernat Martorell Coll (Interventor de l'Ajuntament de Marratxí).  
Sra. Caridad Umarán del Campo (Arquitecte municipal i Directora de l'Àrea d'Urbanisme).  
Sr. Felip Ramis Llabrés (TAG de Contractació).

Licitadors:

1. HERMANOS GOST SIMÓ SA
2. VITRAC OBRA PÚBLICA SL
3. PAVIMENTOS Y OBRAS CARBONELL SA
4. VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA
5. EXCAVACIONES S'HORTA SA
6. URBAN ILLES SLU
7. CONS., EXCAVACIONES I ASFALTAT SA
8. AGLOMERADOS MALLORCA SA
9. MELCHOR MASCARÓ SAU

No hi assisteixen representants dels licitadors:

Pressupost base de licitació: 50.867'22 € IVA exclòs

Per part de la mesa de contractació es procedeix a l'obertura dels respectius sobres nº 1 comprovant que la documentació és correcta.

A continuació s'obri el sobre nº 3, i prèvia comprovació i valoració del contingut en els mateixos es deixa constància de les respectives puntuacions a la taula final.

El sobre nº 2 referent a l'oferta econòmica s'obri a continuació.

Anotades les ofertes dels respectius licitadors (consten en el requadre final), es procedeix a realitzar les operacions matemàtiques oportunes derivades de l'aplicació de l'article 85.4 ("criterios para apreiar las ofertas desproporcionadas...") del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), posat en relació amb l'article 152.3 ("ofertas con valores



Ajuntament  
de Marratxí

anormales o desproporcionados”) del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s’aprova el text refós de la Llei de Contrates del Sector Públic (TRLCSP), del que es desprèn el següent:

- La mitjana aritmètica resultant de les ofertes econòmiques és de 45.740,69 € IVA exclòs.
- Per davall de 41.166,62 €, que es correspon amb la reducció del 10 % d’aquesta mitjana a efectes d’apreciar baixes anormals o desproporcionades, s’ha comprovat que el següent licitador es troba dins els supòsits d’ofertes econòmicament desproporcionades:

Licitador nº 6: URBAN ILLES SLU.

Per tal motiu, la mesa acorda concedir-li un termini d’audiència de tres dies hàbils per tal que justifiqui la valoració de la seva oferta conforme el que disposa l’article 152.3 del TRLCSP.

A continuació es deixa constància de les puntuacions (de caràcter provisional a l’espera de l’admissió o no de la justificació de la baixa temerària esmentada).

Licitadors:	Decl Jurada	PUNTUACIÓ						
		Ampliació termini garantia 10 %		Reducció termini execució 10 %		Oferta Econòmica 80%		TOTAL
HERMANOS GOST SIMÓ SA	Sí	4 semestres	10	0 setmanes	0	46.543,51	26,16	
VITRAC OBRA PÚBLICA SL	Sí	4 semestres	10	1 setmana	10	47.000,00	23,40	
PAVIMENTOS Y OBRAS CARBONELL SA	Sí	1 semestre	2,5	0 setmanes	0	48.300,00	15,53	
VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA	Sí	4 semestres	10	1 setmana	10	46.289,17	27,70	
EXCAVACIONES S'HORTA SA	Sí	4 semestres	10	2 setmanes*	10	41.660,25	55,70	
URBAN ILLES SLU	Sí	4 semestres	10	1 setmana	10	37.644,08	80	
CONS., EXCAVACIONES I ASFALTAT SA	Sí	4 semestres	10	1 setmana	10	50.000,00	5,25	
AGLOMERADOS MALLORCA SA	Sí	4 semestres	10	1 setmana	10	47.200,00	22,19	
MELCHOR MASCARÓ SAU	Sí	No consta	0	1 setmana	10	47.029,18	23,22	

I no havent mes assumptes a tractar, s’aixeca la reunió de la que s’estén la present acta, que com a Secretària don fe.