



Ajuntament  
de Marratxí

MESA DE CONTRACTACIÓ: D'OBRES DE REFORMA I MILLORA D'ITINERARIS PER VIANANTS I CICLISTES DE LA ZONA DE SA CABANA

Procediment: OBERT

Dia: 23/02/2017

Hora: 9.45 h a 10.10 h

Assistents:

Regidor Contractació – Miquel Cabot	X
Bernat Martorell - Interventor	X
Felip Ramis – TAG de contractació	X
Paula Baltasar – Secretària	X
Mateu Carrió – Enginyer municipal	X
Caridad Umaran – Arquitecta municipal	X

Pressupost base de licitació: 260.540,69 € IVA exclòs.

Per part de la mesa de contractació es procedeix en acte públic a comprovar l'adequació de l'esmena de manca de signatura i es deixa constància que els licitadors requerits han procedit al respecte:

- Licitador 1 GRUPO SOLADOS MALLORQUINES SL
- Licitador 3 OBRAS Y PAVIMENTOS MAN SAU
- Licitador 4 AGLOMSA
- Licitador 5 VITRAC OBRA PÚBLICA SL
- Licitador 6 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA
- Licitador 8 CONSTRUCCIONES OLIVES

Seguidament, es fa lectura de l'informe tècnic relatiu al contingut del sobre nº 4 vers la minimització de generació de residus, i es deixa constància de la puntuació a la columna que pertoca de la taula més a baix detallada.

A continuació es procedeix a l'obertura del sobre nº 3 que conté informació relacionada amb el termini d'execució. Essent la puntuació atorgada l'especificada en els respectius requadres de la mateixa taula.

El sobre nº 2 referent a l'oferta econòmica s'obri a continuació.

De tot l'anterior es deixa constància del contingut en el següent requadre:

Nº i Nom	Declaració Jurada	Minimització Generació Residus 10%	Termini Execució 5%		Oferta Econòmica 85% IVA exclòs	TOTAL
1.-GRUPO SOLADOS MALLORQUINES SL	Sí	6.32	3 mesos i 3 setmanes	5	202.445,00 €	
5.-VITRAC OBRA PÚBLICA SL	Sí	10	15 setmanes	5	226.000,00 €	
8.-CONSTRUCCIONES OLIVES	Sí	0	3,75 mesos	5	211.000,00 €	
7.-MELCHOR MASCARÓ	Sí	10	4 mesos i mig	2	231.255,91 €	
4.-AGLOMSA	Sí	10	3 mesos i 2 setmanes	5	255.500,00 €	
3.-OBRAS Y PAVIMENTOS MAN SAU	Sí	10	3,75 mesos	5	256.198,34 €	
2.-SINCRONIZACIÓN TECNICA SL(SIN-TEC)	Sí	0	15 setmanes	5	240.330,58 €	
6.-VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA	Sí	0	3 mesos i 3 setmanes	5	260.540,69 €	



Ajuntament  
de Marratxí

A continuació es procedeix a realitzar les operacions matemàtiques oportunes derivades de l'aplicació de l'article 85.4 ("criterios para apreicar las ofertas desproporcionadas...") del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), posat en relació amb l'article 152.3 ("ofertas con valores anormales o desproporcionados") del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contrates del Sector Públic (TRLCSF), del que es desprèn el següent:

1r.- En un primer càlcul s'obté una mitjana aritmètica de 235.408,815 € que impliquen apreciar que:

- a) Els següents licitadors presenten ofertes per davall del 10 % de dita mitjana aritmètica, i per tant susceptibles de ser considerades ofertes desproporcionades o temeràries:
  - Licitador nº 1 GRUPO SOLADOS MALLORQUINES.
  - Licitador nº 8 CONSTRUCCIONES OLIVES.
  
- b) No obstant, atès que, ahora, s'observa que hi ha ofertes superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, concretament l'oferta del licitador nº 6 VOPSA. L'article acabat d'esmentar diu textualment "*se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos: ...cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado...*"

Per tant, es procedeix a calcular una nova mitjana aritmètica a partir de les ofertes econòmiques presentades per part dels altres licitadors, exclòs del càlcul l'oferta presentada per part del licitador nº 6 VOPSA.

2n.-. Calculada la nova mitjana aritmètica s'obté un resultat de 231.818,547 €, aplicant allò disposat en els articles més amunt indicats s'ha comprovat que el següent licitador es troba dins els supòsits d'ofertes econòmicament desproporcionades:

- Licitador 1 GRUPO SOLADOS MALLORQUINES.

Per tal motiu s'acorda concedir a l'esmentat licitador un termini d'audiència de tres dies hàbils per tal que justifiqui la valoració de la seva oferta conforme el que disposa l'article 152.3 del TRLCSF que diu textualment "*Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, deberá darse audiencia al licitador que la haya presentado para que justifique la valoración de la oferta y precisa las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación, o la posible obtención de una ayuda de Estado*".

En particular, endemés del contingut a l'article anterior, caldrà acompanyar:

- Justificació de l'oferta pròpiament dita, amb els preus descompostos conforme a les medicions del projecte redactat pel Sr. Esteban Pisano.

I no havent mes assumptes a tractar, s'aixeca la reunió de la que s'estén la present acta, que com a Secretària don fe.