

MESA DE CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT, ACTIVITATS I SOCORRISTES DE LES PISCINES MUNICIPALS

SI	X
NO	

Procediment: obert

Dia:02-06-2016

Hora: 12 hores

Assistents:

Regidor/a : Joan Francesc Canyelles Garau, Batle.	X
Biel Llorens /T.A.G.	X
M ^a MilagrosVázquez (Interventora Acctal)	X
Paula Baltasar	X
Felip Ramis (Cap de Secció)	X
Mateu Carrió (Enginyer Municipal)	X
Josep Ramis (Regidor Cultura)	X

Pressupost base de licitació:67.000 €/anuals/ iva exclòs

Licitadors:

Licitador 1	Algalia Sport S.L..
Licitador 2	Ciusaba 2005 S.L.

Assisteix a la Mesa, un representant de l'empresa Algalia Sport S.L.

A continuació es dona compte de l'informe elaborat pels Serveis Tècnics Municipals, que diu textualment:

" Assumpte: informe de puntuació licitadors Manteniment, Activitats i Socorristes de les Piscines Municipals.

Mateu Carrió Grau, Enginyer Municipal de l'Ajuntament de Marratxí, i Felip Ramis Llabrés, Cap de Secció de l'Àrea d'Esports de l'Ajuntament de Marratxí, Illes Balears

INFORMEN:

PRIMER.- En relació a l'expedient de CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIU MIXT DE MANTENIMENT, ACTIVITATS I SOCORRISTES DE LES PISCINES MUNICIPALS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT i un cop revisada la documentació presentada en el sobre nº 4 per part de cada un dels licitadors s'ha procedit a valorar/puntuar la mateixa, conforme els criteris establerts en els plecs de clàusules administratives particulars i els de les tècniques, concretament s'ha seguit el contingut de l'apartat B. FORMA D'AVALUAR LES PROPOSICIONS inclòs dintre del QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

SEGON.- Els licitadors presentats són:

1.- ALGALIA SPORT SL.

TECER.- Valoració de la Memòria de Gestió i Manteniment, conforme els següents criteris:

MEMÒRIA DE GESTIÓ I MANTENIMENT de les prestacions del contracte fins a un màxim de 10 punts. Es valorarà el programa de manteniment, de neteja, serveis administratius i control d'accessos i autocontrol de les piscines. S'hauran d'especificar recursos, organització i personal destinat a aquestes activitats. S'atorgarà la major puntuació al licitador amb la millor MEMÒRIA DE GESTIÓ I MANTENIMENT. Aquesta Memòria s'haurà de desenvolupar amb un màxim de 20 fulls din-A4 a 1 cara, amb font Arial i interliniat 1,5.

Els sotasignants del present informe han procedit a desglossar els 10 punts anteriors en funció de la seva rellevància, viabilitat i valoració econòmica. El desglossament és el que consta davall de cada un dels conceptes següents

LICITADOR	MANTENIMENT 2 punts	NETEJA 1 punt	SERV. ADM 1,5 punts	SOCORRISME I ACTIVITATS DIRIGIDES 2 punts	CONTROL ACCESSOS 1,5 punts	AUTOCONTROL 2 punts
ALGALIA	<ul style="list-style-type: none"> -3 persones manteniment -Detalla organització, horaris i operacions de manteniment -Especifica temps de resposta davant incidències -Presenta previsió de despeses de manteniment 	<ul style="list-style-type: none"> -1 persona neteja Pòrtol -3 tornos de neteja per dia -Especifica les operacions de neteja i la freqüència. -No especifica neteja de Sala de Màquines -Desinrustació griferia i dutxes mensual (plec exigeix setmanal). -Oferta més completa a nivell de memòria i detall 	<ul style="list-style-type: none"> -1 persona dies feiners -1 persona caps de setmana -Es detallen les funcions -Consten les tarifes, publicitat, models de sol·licitud, carnets, tiquets... 	<ul style="list-style-type: none"> -Subcontracte el servei (Mèssocorrisme Serveis Integrals) -10 socorristes adscrits al servei. -Detalla el quadrant dels tornos dels socorristes -2 monitors multidisciplinars 	<ul style="list-style-type: none"> -Per aquest concepte no fa referència a cap persona 	<ul style="list-style-type: none"> -Posa a disposició de l'Ajuntament doctorpiscinas.com -2 Mostres de control diàries per piscina -No especifica analítiques de control complet
PUNTUACIÓ	2	0,25	1,5	2	0	0,25
CIUSABA	<ul style="list-style-type: none"> -Subcontractació del servei (MUNDIAGUA) -Manca d'informació relativa a l'organització -Especifica a 4 persones dedicades a aquest servei. 	<ul style="list-style-type: none"> -3 rondes per dia de neteja -2 tornos de neteja per dia -1 neteja x mes Sala Màquines -2 hores de neteja del fons de cada piscina diàriament -No especifica el personal de neteja 	<ul style="list-style-type: none"> -2 persones. -No especifica altres detalls (tan sols el cost de personal) 	<ul style="list-style-type: none"> -2 Socorristes per piscina -2 monitors multidisciplinars -Poc detall de l'organització del servei 	<ul style="list-style-type: none"> -2 persones -No detalla el funcionament d'aquest servei 	<ul style="list-style-type: none"> -Subcontracte el servei amb MUNDIAGUA -4 mostres de control diari per piscina -No especifica analítiques de control complet
PUNTUACIÓ	1	1	0,25	1	1	0,5

Per tant, la proposta de valoració de la MEMÒRIA DE GESTIÓ I MANTENIMENT és:

- ALGALIA: 6 punts
- CIUSABA: 4,75 punts

Ateses les memòres presentades per ambdós licitadors no s'ha cregut oportú valorar amb la màxima puntuació, 10 punts que correspondrien a aquest apartat, a cap de les dues ofertes.

QUART.- Valoració de les Millores en la Prestació del Servei de les Activitats Dirigides, d'acord amb l'especificat en el respectiu plec:

Millores en la prestació del servei de les activitats dirigides, fins a un màxim de 10 punts. Únicament es valoraran les millores proposades que siguin considerades com a adequades i rellevants per a la prestació del servei d'activitats dirigides. Serà imprescindible acompanyar les millores de la corresponent valoració econòmica. S'atorgarà major puntuació als licitadors que proposin les millores de major valor econòmic i dinamitzador de les instal·lacions, puntuant-se la resta de forma proporcional. Aquest apartat s'haurà de desenvolupar amb un document d'extensió màxima de 4 fulls din-A4 a 1 cara, amb font Arial i interliniat 1,5.

S'han valorat les millores en funció de la seva rellevància, viabilitat i valoració econòmica.

Detall de les millores oferides:

ALGALIA

1.- Ofereix cursos de natació en 5 nivells:

- Pares i nadons
- 3 a 5 anys
- 6 a 9 anys
- 10 a 14 anys
- Adults.

2.- Ofereix activitat dirigida d'AIGUAGIM indicant l'horari (dilluns i dimecres a les 20,00 h a cada piscina).

3.- Ofereix una FESTA AQUÀTICA a cada piscina valorades amb 500,00 € unitat.

4.- Ofereix una activitat per als abonats, gratuïta, consistent en INICIACIÓ A RUNNING, valorada en 200,00 €.

CIUSABA

1.- Ofereix 1 hora diària d'AQUABABY dirigit a nins de 0 a 4 anys. No l'especifica ni la valora econòmicament.

La proposta de valoració de la MILLORES DEL SERVEI DE LES ACTIVITATS DIRIGIDES és:

- ALGALIA: 10 punts
- CIUSABA: 0 punts

CINQUÈ.- Valoració de les Millores en la Prestació del Servei de Caire Mediambiental, seguint les especificacions del plec:

Millores en la prestació del servei de caire mediambiental que tenguin com a finalitat l'estalvi energètic i la conservació del medi ambient. Serà imprescindible acompanyar les millores de la corresponent valoració econòmica. S'atorgarà un màxim de 5 punts.

S'han valorat les millores en funció de la seva rellevància, viabilitat i valoració econòmica.

Les millores oferides són:

ALGALIA

1.- Ofereix canvi de capçals de les dutxes per altres de baix consum. Valorat en 100,00 €.

2.- Instal·lació d'aïreadors per a les aixetes. Valorat en 50,00 €.

CIUSABA

1.- Ofereix subministrament i instal·lació d'un equip (a una de les piscines) d'Electròlisi, Equip UV i Equips de Control per internet. Valorat en 55.924,00 €.

2.- Ofereix subministrament de CO2 però no es valora atès que les instal·lacions no estan preparades per a aquest sistema.

La proposta de valoració de les MILLORES MEDIAMBIENTALS és:

- ALGALIA: 0,01 punts
- CIUSABA: 5 punts

SISÈ.- Millores Valorables amb valoració tècnica del Material Utilitzat a les Piscines Municipals, d'acord amb allò que estableix el plec:

*Millores valorables amb valoració tècnica del material utilitzat a les piscines municipals, fins a un màxim **7 punts**: Material per a l'equipament de les piscines i per a les activitats dirigides proposades. Serà imprescindible adjuntar valoració econòmica d'aquest material. Es valorarà, si es consideren addients les millores i les activitats dirigides proposades, a raó d'un (1) punt per a cada 200 € de valor econòmic (màxima valoració d'aquest*

subapartat 7 punts). Serà imprescindible aportar les característiques tècniques, disseny, etc dels materials oferits com a millores.

S'ha valorat en primer lloc la rellevància, viabilitat i valoració econòmica, en segon lloc el criteri de puntuació de millores ha sigut a raó d'1 punt per cada 200,00 € de valor econòmic estimat del material.

Les millores que s'han presentat per part dels licitadors són les següents:

ALGALIA

1.- Presenta pressupost amb detall del material que ofereix per a les activitats dirigides. Valor de la millora 2.227, 20 IVA inclòs.

CIUSABA

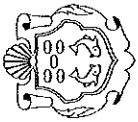
No presenta cap millora

La proposta de valoració de la MILLORA PER A MATERIAL D'ACTIVITATS DIRIGIDES és:

- ALGALIA: 7 punts
- CIUSABA: 0 punts

SETÈ.- Resum de la puntuació.

Conforme amb l'exposat en el cos del present informe les puntuacions obtingudes per part de cada un dels licitadors en els diferents apartats és la següent:



LICITADOR	Memòria de Gestió i Manteniment	Millors Activitats Dirigides	Millors de Caire Mediambiental	Millors Valorables amb Valoració Tècnica del Material	PUNTUACIÓ
ALGALIA SPORT SL	6 punts	10 punts	0,01 punts	7 punts	23,01
CIUSABA 2005 SL	4,75 punts	0 punts	5 punts	0 punts	9,75

Conseqüentment, la valoració de la documentació inclosa dins el sobre 4 és:

- ALGALIA SPORT SL: 23,01 punts.
- CIUSABA 2005 SL: 9,75 punts.

El que eleven a la Mesa de Contractació per a la seva aprovació i per tal que segueixi l'expedient els tràmits oportuns. "



A continuació es procedeix a l'obertura del sobre 3 (millores material piscines) donant el següent resultat:

	Memoria gestió	Millores cursets	Millores ambientals	Millores material piscines (sobre 3)	Millores material piscines (subj. 200 €)	TOTAL
L1	6	10	0'01	18	7	41'01
L2	4'75	0	5	18	0	27'75

A continuació es procedeix a l'obertura del sobre 2, que conté l'oferta econòmica, quedant el següent resultat final:

	OFERTA ECONÒMICA	TOTAL MILLORES	TOTAL
L1	50	41'01	91'01
L2	48'22	27'75	75'97

Conseqüentment la mesa de contractació, acorda elevar a l'òrga de contractació l'adjudicació de la contractació del manteniment, activitats i socorristes de les piscines municipals, a favor de l'empresa Algalia Sport S.L, representada pel Senyor Antoni Amengual Miralles, ajustadament al Plec de condicions particulars i tècniques que regeix aquesta contractació, per un període d'un any, prorrogable de mutu acord fins a un any mes, i per la quantitat anual de 63.650 € iva exclòs i amb les millores que figuren a l'oferta del licitador i que s'adjuntarà al decret d'adjudicació com annex.

De tot l'actuat, i essent les 13 hores, s'exten la present Acta, que signen els Senyors assistents, amb jo la Secretaria que don fe.

