



**LLICÈNCIES D'ACTIVITATS PERMANENTS AMB OBRES i SENSE PROJECTE
DOCUMENTACIÓ A APORTAR.**

INNÒCUES

MENORS

COMUNICACIÓ PREVIA D'INICI D'OBRES (art. 36)

- 1.- Comunicació prèvia d'inici d'obres.
- 2.- Estimació import total de les obres, acompanyada d'una relació de les obres a realitzar.
- 3.- Plànols de l'estat actual amb fotografies representatives.
- 4.- Fitxa resum subscripta per tècnic/a competent amb plànol de situació i referència cadastral.
- 5.- Còpia d'IAE del constructor.
- 6.- Certificat visat o document visat que acrediti que el director d'obra assumeix la direcció (Només quan es tracti d'obres d'edificació que afectin a la seguretat estructural, però no precisin projecte d'acord amb l'article 2 de la Llei 38/1999) i estudi bàsic de seguretat i salut.
- 7.- Liquidació de les taxes i tributs corresponents.
- 8.- DNI NIE: (**Persones físiques**), CIF: (**Persones jurídiques**); Escriptura de constitució de la societat, amb nomenament de l'administrador o representant amb DNI NIE d'aquest.
- 9.- Escriptura de propietat del local o contracte de lloguer o document que acrediti la disponibilitat del local.
- 10.- Plànol de situació signat.
- 11.- Pla o Estudi de Seguretat i Salut (si posseeix bastides) i fitxa tècnica (si màquina elevadora).
- 12.- En el cas d'obres relatives a una activitat que ja disposa de títol habilitant, s'haurà de presentar **Certificat signat per tècnic competent que les modificacions a realitzar no són substancials.**



INNÒCUES	MENORS
INICI I EXERCICI ACTIVITAT (art. 45)	INICI I EXERCICI ACTIVITAT (art. 45)
<p>1.- Declaració responsable d'inici i exercici d'activitat.</p> <p>2.- Memòria tècnica succinta sobre l'activitat i les instal·lacions, acompanyada dels plànols de l'emplaçament i d'allò realment executat, tant de planta com d'alçada, a escala adequada, amb la ubicació dels elements essencials de les instal·lacions tècniques i de maquinària (1 còpia en paper i en CD).</p> <p>3.- Certificat del tècnic director d'instal·lació i obres, si escau, d'acord amb el model oficial.</p> <p>4.- Relació de les obres executades amb l'increment de l'import de les obres si s'ha optat per la presentació de plànols de l'estat actual amb fotografies representatives en la comunicació prèvia.</p> <p>5.- Certificat o document, que acrediti que el director de l'obra n'assumeix la direcció quan es tracti d'obres d'edificació que afectin la seguretat estructural però no necessitin projecte, d'acord amb l'article 2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.</p> <p>6.- Pagament dels tributs corresponents.</p> <p>7.- Document justificatiu de l'alta del comptador de l'aigua i clavegueram</p> <p>8.- Autoritzacions sectorials preceptives pel funcionament de l'activitat, si n'és el cas.</p>	<p>1.- Declaració responsable d'inici i exercici d'activitat.</p> <p>2.- 1 còpia en paper i 1 en CD del projecte tècnic realment executat d'acord amb el títol I de l'annex II que inclogui la fitxa resum (en el cas que altres administracions tinguin que informar es presentarà 1 còpia més).</p> <p>3.- Certificat del tècnic director d'instal·lació i obres, si escau, d'acord amb el model oficial.</p> <p>4.- Relació de les obres executades amb l'increment de l'import de les obres si s'ha optat per la presentació de plànols de l'estat actual amb fotografies representatives en la comunicació prèvia.</p> <p>5.- Certificat o document, que acrediti que el director de l'obra n'assumeix la direcció quan es tracti d'obres d'edificació que afectin la seguretat estructural però no necessitin projecte, d'acord amb l'article 2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.</p> <p>6.- Pagament dels tributs corresponents.</p> <p>7.- Document justificatiu de l'alta del comptador de l'aigua i clavegueram</p> <p>8.- Autoritzacions sectorials preceptives pel funcionament de l'activitat, si n'és el cas.</p>



Ajuntament
de Marratxí

--	--