



SOL·LICITUD LLICÈNCIA D'OBRES SUBJECTES A PRESENTACIÓ DE PROJECTE TÈCNIC VINCULADA A UNA ACTIVITAT

MODEL A10

Tràmit per a l'execució d'obres i instal·lacions subjectes a l'obtenció de llicència, d'acord amb la normativa urbanística, per a una nova activitat major, menor o innòcua o per a la modificació d'activitats existents d'acord amb l'art. 11 de la Llei 7/2013.

DEPARTAMENT D'ACTIVITATS

EXP. NÚM. _____ / _____

1. DADES DE L'INTERESSAT / SOL·LICITANT

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL (*):		DNI/CIF (*):				
LLINATGES I NOM DEL REPRESENTANT:		DNI/NIE:				
<input type="checkbox"/> ACOMPANYA AUTORITZACIÓ SIGNADA PER L'INTERESSAT**						
DOMICILI A EFECTES NOTIFICACIONS (C., PL., AV...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL. CONTACTE (*):	FAX:	ADREÇA ELECTRÒNICA:				

2. UBACIÓ DE LES OBRES - DADES DE L'ACTIVITAT

EMPLAÇAMENT (C., PL., AV...):							NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:	PIS:	PORTA:
ACTIVITAT:							CLASSIFICACIÓ: <input type="checkbox"/> MAJOR <input type="checkbox"/> MENOR <input type="checkbox"/> INNÒCUA				
EXPEDIENT D'ACTIVITAT PREVI: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			NÚMERO D'EXPEDIENT DE L'ACTIVITAT: _____ / _____								

HO HA DE VERIFICAR L'ADMINISTRACIÓ

- FORMULARI INCOMPLET (Manca completar-ne dades):
 DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA INCOMPLETA (Falta aportar):

Segell del registre

Si en el moment de la presentació d'aquesta sol·licitud l'Administració ha verificat que és incompleta, es formula requeriment a la persona interessada perquè ho esmeni dins el termini de 10 dies (comptadors des de l'endemà de la presentació d'aquesta sol·licitud), d'acord amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques. La no-presentació de la documentació dona lloc al DESESTIMENT DE LA SOL·LICITUD, amb la prèvia resolució, que s'haurà de dictar en el termes prevists a l'article 21 de la Llei 39/2015.

3. DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

Podeu sol·licitar una llicència d'obres amb un **projecte bàsic d'obres** (veure documentació obligatòria del projecte bàsic), o amb un **projecte bàsic i d'execució** (s'haurà de presentar tota la documentació d'aquesta relació). No es concedirà la llicència d'obres si no s'aporta tota la documentació assenyalada.

Projecte bàsic

Es concedeix la llicència condicionada a que abans d'iniciar les obres i abans de 6 mesos haureu d'aportar la documentació assenyalada en el projecte d'execució, a més de la documentació assenyalada en el bàsic.

- Projecte bàsic + part d'activitats (marcar l'opció escollida)
 - Projecte d'obres amb projecte d'activitat preliminar
 - Projecte d'obres amb projecte d'activitat complet
 - Projecte integrat d'obres i activitats
2. DNI del promotor o del seu representat. En cas d'entitats fotocòpia de l'escriptura de constitució de la societat i fotocòpia DNI representant.
3. Full d'estadística del Ministeri de Foment (signat pel tècnic i el promotor).
4. Fotografia de la parcel·la i una fotografia del local quan es tracta de reforma.
5. Assumpció de la direcció d'obra (tècnic superior).
6. Escripura de propietat de la parcel·la, local o contracte de lloguer, cessió o qualsevol altre document que acrediti de forma fefaent la seva disponibilitat.



- 7. En sòl rústic, aportar certificat expedit pel Registre de la Propietat acreditatiu de l'històric continuat de les parcel·les que indiqui si han estat objecte de cap divisió, segregació o fragmentació, i si n'és el cas, si ho han estat per donació, herència o qualsevol altra causa que consti en el Registre. (Norma 20.4 Pla Territorial Insular de Mallorca).
- 8. Formulari de servituds aeronàutiques d'AESA (si la parcel·la es troba afectada per la zona de servituds). Es presentaran plànols de: situació, alçats, secció, així com formulari emplenat. Aquesta documentació s'haurà de lliurar en format PDF.
- 9. Autoritzacions concurrents o informes sectorials prevists.
- 10. Plànol grua i assegurança (en el seu cas).
- 11. Autoliquidació taxa 1,30% sobre el pressupost d'execució material, més altres taxes.

Projecte d'execució

- 12. Projecte d'execució, acompanyat de:
 - a) Projecte d'activitat complet
 - b) No es presenta el projecte d'activitat complet (**s'ha presentat preliminar amb el projecte bàsic**).
- 13. Assumpció de la direcció d'execució de l'obra (tècnic grau mig).
- 14. Nomenament d'empresa constructora.
- 15. Documentació acreditativa d'empresa constructora (Fotocòpia de l'alta a l'epígraf de l'IAE).
- 16. Estudi de Seguretat i Salut.
- 17. Contracte amb Mac Insular i fiança o aval per a la gestió de residus
- 18. Documentació tècnica ambiental requerida per la Llei 12/2016, per a les activitats subjectes al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.
- 19. Altres:

Taxa: 1,30% del pressupost d'execució material quan es sol·licita la llicència.

Impost construccions: 3,20% del pressupost d'execució material en retirar la llicència .

EXPÒS:

Que tenc interès en realitzar les obres descrites anteriorment.

Per això, SOL·LICIT la concessió de la llicència per a realitzar les obres de referència, amb el compromís que una vegada finalitzades les obres i la instal·lació de l'activitat presentaré la corresponent declaració responsable i la documentació pertinent tal i com disposa a la Llei 7/2013.

Marratxí _____ d _____ 20__

Signat:

DNI:

Ajuntament de Marratxí.

Carrer Major, nº 2 – 07141 Pòrtol – Tel. 971 60 32 04

AMM.13.01.01.32

Protecció de dades de caràcter personal: informació bàsica

Les seves dades personals seran tractats sota la **responsabilitat** de l'Ajuntament de Marratxí. **Finalitat:** controlar les entrades i sortides de documents a l'Ajuntament de Marratxí i davant qui les persones afectades podran exercir els seus drets. El tractament de dades queda **legítimat** per obligació legal i el consentiment de les persones interessades. **Conservació:** mentre existeixi un interès mutu per a això, en funció dels terminis legals aplicables.

Les dades es **comunicaran** a les Unitats de l'Ajuntament competents en la matèria relacionada amb la comunicació realitzada i no podran ser cedits a tercers excepte en els supòsits previstos en la normativa. Pot exercir els **drets** d'accés, rectificació i supressió de les seves dades, així com els de limitació, portabilitat i oposició al seu tractament, mitjançant notificació escrita, a l'adreça carrer de n'Olesa 66, 07141 Marratxí, Illes Balears o enviant un missatge al correu electrònic delegatpd@marratxi.es. Informació addicional en <http://www.marratxi.es>. Si considera que el tractament no s'ajusta a la normativa vigent, podrà presentar una reclamació davant l'autoritat de control en www.aepd.es.