



NÚM. PLUSV 2024/236Y

NOUS COEFICIENTS MÀXIMS APLICABLES PER EL CÀLCUL DE L'IVTNU A PARTIR DE L'ANY 2024 SEGONS LLEI DE PRESSUPOSTS GENERALS.

Atès que l'article 7.1 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, diu que " Per a determinar l'import de l'increment sobre el valor dels terrenys, en el moment de la meritació, (...) s'aplicarà el coeficient màxim actualitzat vigent (...)... en el cas que les Lleis de Pressuposts Generals o una altra norma dictada a l'efecte, procedeixin a la seva actualització, s'entendran automàticament modificats, facultant-se al Batle perquè, mitjançant Decret de Batlia pugui donar publicitat als coeficients que resultin aplicables."

Atès que s'ha publicat la Llei de Pressuposts Generals de l'estat el dia 28 de desembre de 2023 (BOE NÚM. 310) on es modifiquen els coeficients que resulten aplicables pel càlcul de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per a l'any 2024.

Atès que aquests coeficients son aplicables a partir de l'1 de gener de 2024 i són els següents:

Periodo de generación	Coeficiente
Inferior a un año	0,15
1 año	0,15
2 años	0,14
3 años	0,14
4 años	0,16
5 años	0,18
6 años	0,19
7 años	0,20
8 años	0,19
9 años	0,15
10 años	0,12
11 años	0,10
12 años	0,09
13 años	0,09
14 años	0,09



15 años	0,09
16 años	0,10
17 años	0,13
18 años	0,17
19 años	0,23
Igual o superior a 20 años	0,40

Conseqüentment, .../.../..., resol el següent:

1.- Donar publicitat dels nous coeficients màxims aplicables per al càlcul de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana a partir de l'1 de gener de 2024 i que son els següents:

Periodo de generación	Coeficiente
Inferior a un año	0,15
1 año	0,15
2 años	0,14
3 años	0,14
4 años	0,16
5 años	0,18
6 años	0,19
7 años	0,20
8 años	0,19
9 años	0,15
10 años	0,12
11 años	0,10
12 años	0,09
13 años	0,09



14 años	0,09
15 años	0,09
16 años	0,10
17 años	0,13
18 años	0,17
19 años	0,23
Igual o superior a 20 años	0,40

2. Notificar-ho al departament de Tributació, i als interessats als efectes adients.